



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, ГОСЭКСПЕРТИЗЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «13» 11.10.24 года № 243/1

г. Курган

**О решении комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в некоторых многоквартирных домах**

В соответствии с приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 24 ноября 2015 года № 325 «О создании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании протокола комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия) от 13 ноября 2024 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить решение Комиссии об установлении необходимости проведения капитального ремонта отдельных конструктивных элементов 89 многоквартирных дома на основании результатов обследования технического состояния в сроки региональной программы, указанные в приложении к Приказу.

Директор Департамента строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области

И.Н. Саблукова

Итоги 4 этапа Технического обследования

№	Адрес МКД	Год ввода МКД в эксплуатацию	Конструктивный элемент	% износа КЭ	Категория тех. состояния КЭ	Категория тех. состояния здания
1	г. Курган, ул. Советская, д. 166	1971	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
2	г. Курган, ул. Пугачева, д. 66А	1972	Фасад	45	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
3	г. Курган, ул. Пугачева, д. 3	1971	Фасад	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
4	г. Курган, ул. Советская, д. 40	1972	Крыша	39	работоспособное	2029-2031
			Фасад	34	работоспособное	2029-2031
5	г. Курган, ул. Советская, д. 44	1974	Крыша	53	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	50	ограниченно-работоспособное	2026-2028
6	г. Курган, ул. Советская, д. 196	1972	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	30	работоспособное	2029-2031
7	г. Курган, ул. М. Горького, д. 35	1975	Фасад	46	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Крыша	36	работоспособное	2029-2031
8	г. Курган, ул. Пригородная, д. 2	1974	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
9	г. Курган, ул. Томина, д. 83	1973	Фасад	49	ограниченно-работоспособное	2029-2031
10	г. Курган, ул. Томина, д. 105	1974	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	29	работоспособное	2029-2031
11	г. Курган, пер. Библиотечный, д. 75	1971	Крыша	46	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	31	работоспособное	2029-2031
12	г. Курган, ул. Куйбышева, д. 108	1972	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	25	работоспособное	2029-2031
13	г. Курган, ул. Орлова, д. 5	1973	Крыша	50	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	25	работоспособное	2029-2031
14	г. Курган, ул. Красина, д. 94	1955	Фасад	56	ограниченно-работоспособное	2026-2028
15	г. Курган, ул. Криволапова, д. 50	1973	Крыша	48	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031
16	г. Курган, ул. Савельева, д. 33	1972	Крыша	32	работоспособное	2029-2031
			Фасад	21	работоспособное	2032-2034
17	г. Курган, ул. К. Маркса, д. 147	1969	Крыша	48	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031
18	г. Курган, ул. Репина, д. 34	1975	Крыша	37	работоспособное	2029-2031
19	г. Курган, ул. Репина, д. 36	1976	Крыша	40	работоспособное	2029-2031
20	г. Курган, ул. Репина, д. 40	1975	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
21	г. Курган, ул. Пугачева, д. 65А	1971	Крыша	40	работоспособное	2029-2031
22	г. Курган, ул. Урицкого, д. 12	1971	Крыша	44	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
23	г. Курган, ул. Урицкого, д. 13	1974	Крыша	48	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	33	работоспособное	2029-2031

24	г. Курган, ул. Т. Неvejeина, д. 6А	1975	Крыша	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	38	работоспособное	2029-2031
25	г. Курган, ул. К. Маркса, д. 123	1976	Фасад	38	работоспособное	2029-2031
			Крыша	34	работоспособное	2029-2031
26	г. Курган, ул. 1 Мая, д. 11А	1975	Крыша	49	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	38	работоспособное	2029-2031
27	г. Курган, ул. Достоевского, д. 63	1975	Крыша	48	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031
28	г. Курган, ул. Краснодонская, д. 7А	1969	Крыша	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	27	работоспособное	2029-2031
29	г. Курган, ул. Зайцева, д. 85	1973	Фасад	45	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
30	г. Курган, ул. Пушкина, д. 104	1973	Крыша	35	работоспособное	2029-2031
			Фасад	30	работоспособное	2029-2031
31	г. Курган, ул. Кирова, д. 108А	1975	Крыша	47	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	22	работоспособное	2032-2034
32	г. Курган, ул. Кирова, д. 98А	1974	Крыша	37	работоспособное	2029-2031
			Фасад	37	работоспособное	2029-2031
33	г. Курган, ул. Кирова, д. 106	1973	Крыша	34	работоспособное	2029-2031
			Фасад	32	работоспособное	2029-2031
34	г. Курган, ул. К. Маркса, д. 4	1972	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	36	работоспособное	2029-2031
35	г. Курган, ул. Томина, д. 108	1975	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
36	г. Курган, ул. Сухэ-Батора, д. 8	1972	Крыша	47	ограниченно-работоспособное	2029-2031
37	г. Курган, ул. Ползунова, д. 55	1969	Крыша	72	аварийное	2026-2028
38	г. Курган, п. Затобольный, Заводская, д. 7	ул. 1967	Сети электроснабжения	47	ограниченно-работоспособное	2029-2031
39	г. Курган, ул. Дзержинского, д. 17А	1974	Крыша	59	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
40	г. Курган, пр-кт Конституции, д. 42	1976	Крыша	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	45	ограниченно-работоспособное	2029-2031
41	г. Курган, ул. Садовая, д. 103	1974	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	23	работоспособное	2032-2034
42	г. Курган, Дзержинского, д. 18 стр. 1	ул. 1973	Крыша	46	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	37	работоспособное	2029-2031
43	г. Курган, ул. Ленина, д. 48Б	1974	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	21	работоспособное	2032-2034
44	г. Курган, ул. Криволапова, д. 67	1974	Крыша	40	работоспособное	2029-2031
			Фасад	30	работоспособное	2029-2031
45	г. Курган, ул. Югова, д. 2	1972	Крыша	59	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	50	ограниченно-работоспособное	2026-2028

46	г. Курган, ул. Пушкина, д. 45	1970	Фасад	28	работоспособное	2029-2031
			Сети электроснабжения	31	работоспособное	2029-2031
			Сети водоотведения	28	работоспособное	2029-2031
			Сети водоснабжения	22	работоспособное	2029-2031
			Сети теплоснабжения	21	работоспособное	2029-2031
47	г. Курган, ул. 1 Мая, д. 19	1971	Крыша	51	ограниченно-работоспособное	2026-2028
48	г. Курган, ул. Карбышева, д. 3	1971	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети теплоснабжения	35	работоспособное	2029-2031
			Сети электроснабжения	33	работоспособное	2029-2031
			Сети водоотведения	32	работоспособное	2029-2031
			Сети водоснабжения	32	работоспособное	2029-2031
49	г. Курган, ул. Тельмана, д. 4	1971	Фасад	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети электроснабжения	55	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети водоотведения	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети водоснабжения	51	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети теплоснабжения	50	ограниченно-работоспособное	2026-2028
50	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 91А	1971	Сети водоотведения	49	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети электроснабжения	46	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети водоснабжения	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети теплоснабжения	38	работоспособное	2029-2031
51	г. Курган, ул. Сухэ-Батора, д. 8	1972	Сети водоотведения	54	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети водоснабжения	47	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети теплоснабжения	43	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Сети электроснабжения	27	работоспособное	2026-2028
52	г. Курган, ул. Грицевца, д. 105	1974	Фасад	53	ограниченно-работоспособное	2026-2028
53	г. Курган, пр-кт Конституции, д. 31	1976	Крыша	49	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	29	работоспособное	2029-2031
54	г. Курган, ул. Рихарда Зорге, д. 35	1973	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	31	работоспособное	2029-2031
55	г. Курган, ул. Станционная, д. 42	1975	Фасад	31	работоспособное	2029-2031
56	г. Курган, ул. Станционная, д. 49	1974	Крыша	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	37	работоспособное	2029-2031
57	г. Курган, ул. Тельмана, д. 10	1973	Фасад	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
58	г. Курган, ул. Володарского, д. 60	1970	Сети водоотведения	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети водоснабжения	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Сети теплоснабжения	28	работоспособное	2029-2031
			Сети электроснабжения	24	работоспособное	2029-2031
59	г. Курган, ул. Промышленная, д. 31	1975	Крыша	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
60	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 83	1969	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031

61	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 81	1971	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031
62	г. Курган, ул. Комсомольская, д. 85	1976	Крыша	53	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	29	работоспособное	2029-2031
63	г. Курган, ул. Дзержинского, д. 36А	1973	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	36	работоспособное	2029-2031
64	г. Курган, ул. Уральская, д. 35	1975	Фасад	30	работоспособное	2029-2031
			Крыша	28	работоспособное	2029-2031
65	г. Курган, пр-кт Конституции, д. 34	1970	Крыша	35	работоспособное	2029-2031
			Фасад	29	работоспособное	2029-2031
66	г. Курган, ул. Томина, д. 45	1972	Крыша	47	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	33	работоспособное	2029-2031
67	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 101	1973	Крыша	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	32	работоспособное	2029-2031
68	г. Курган, ул. Анфиногенова, д. 100	1975	Крыша	49	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	29	работоспособное	2029-2031
69	г. Курган, ул. Радионова, д. 44	1975	Крыша	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
70	г. Курган, ул. Савельева, д. 54	1969	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	28	работоспособное	2029-2031
71	г. Курган, ул. Урицкого, д. 79	1969	Фасад	37	работоспособное	2029-2031
			Крыша	36	работоспособное	2029-2031
72	г. Курган, ул. Некрасова, д. 15А	1967	Крыша	38	работоспособное	2029-2031
73	г. Курган, ул. Пугачева, д. 99А	1975	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
74	г. Курган, ул. Шевелевская, д. 5	1975	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
75	г. Курган, ул. Бажова, д. 138	1975	Фасад	46	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
76	г. Курган, ул. Половинская, д. 2	1972	Фасад	21	работоспособное	2032-2034
77	г. Курган, п. Увал, ул. Интернатовская, д. 1	1969	Фасад	34	работоспособное	2029-2031
78	г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 95	1970	Фасад	51	ограниченно-работоспособное	2026-2028
79	г. Курган, ул. Перова, д. 10	1975	Фасад	43	ограниченно-работоспособное	2029-2031
80	г. Курган, ул. Школьная, д. 3	1974	Фасад	39	работоспособное	2029-2031
81	г. Курган, ул. Шевелевская, д. 22	1976	Крыша	32	работоспособное	2029-2031
82	г. Курган, ул. Шевелевская, д. 3А	1957	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
83	г. Курган, ул. Карельцева, д. 12	1955	Фасад	48	ограниченно-работоспособное	2029-2031
84	г. Курган, пр-кт Конституции, д. 32	1973	Фасад	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
85	г. Курган, ул. Куйбышева, д. 26	1918	Крыша	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
86	г. Курган, ул. Кирова, д. 109А	1974	Крыша	42	ограниченно-работоспособное	2029-2031
			Фасад	31	работоспособное	2029-2031
87	г. Курган, ул. Сухэ-Батора, д. 4	1971	Фасад	40	работоспособное	2029-2031
			Крыша	36	работоспособное	2029-2031
88	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 69	1973	Фасад	41	ограниченно-работоспособное	2029-2031
89	г. Курган, ул. Чернореченская, д. 87	1969	Фасад	30	работоспособное	2029-2031

90	г. Курган, ул. К. Маркса, д. 105А	1972	Крыша	52	ограниченно-работоспособное	2026-2028
			Фасад	30	работоспособное	2029-2031
91	г. Курган, ул. Томина, д. 108	1975	Сети водоотведения	36	работоспособное	2029-2031
			Сети водоснабжения	34	работоспособное	2029-2031
			Сети теплоснабжения	28	работоспособное	2029-2031