

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства
Курганской области

И.Н. Саблукова

14 февраля 2025 г.

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
о ходе реализации и оценке эффективности за 2024 год
государственной программы Курганской области

«Развитие жилищного строительства»

утверждена постановлением Правительства Курганской области №453 от 29.12.2023 г.

**Государственная программа Курганской области
«Развитие жилищного строительства»**

Общие сведения

Ответственный исполнитель	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства
Структурные элементы гп (наименование), действующие в отчетном году	1.Региональный проект F1-37 Жилье; 2. Региональный проект F3-37 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Курганская область); 3. Региональный проект №3 Развитие жилищного строительства в Курганской области; 4. Комплекс процессных мероприятий №4 Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области; 5.Комплекс процессных мероприятий №5 Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области
Цели (в соответствии с паспортом гп)	Обеспечение населения Курганской области доступным и качественным жильем, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем и поддержки отдельных категорий граждан; повышение качества и энергоэффективности жилищного фонда
Задачи (в соответствии с паспортами структурных элементов гп)	Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья; Не менее 5 млн. семей улучшают жилищные условия ежегодно к 2030 году; Создание новых механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации; Граждане расселены из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2017 г.; Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; создание условий для развития сектора арендного жилья; повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных услуг; Обеспечение качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства для населения Курганской области; Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий; создание опережающих предложений по предоставлению земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства путем подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

	Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; выполнение государственных обязательств и социальных гарантий по поддержке граждан при приобретении и улучшении жилищных условий, в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий; создание условий для развития массового строительства стандартного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, индивидуального жилищного строительства; Предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка; Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.
Сроки реализации (при наличии - этапы)	Этап I: 2019 – 2023 годы Этап II: 2024 – 2028 годы
Налоговые расходы в соответствии с целями государственной программы (при наличии) (указать предусмотрены/не предусмотрены)	Не предусмотрены
Участие в государственных (федеральных) программах Российской Федерации (указать полное наименование программы)	Региональный проект «Жилье» федерального проекта «Жилье», региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Курганская область)» федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

**Информация о внесенных изменениях в государственную программу Курганской области
«Развитие жилищного строительства»**

Реквизиты правового акта, утвердившего соответствующие изменения (с начала действия программы до 01.03.2024)	Суть внесенного изменения	Примечание
Постановление от 25 апреля 2024 г. №103 О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453	Уточнение содержания постановления Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453 «О государственной программе Курганской области «Развитие жилищного строительства», также в связи с переходом государственных программ субъектов Российской Федерации на новую систему управления, приведение в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года № 786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации».	
Постановление от 31 октября 2024 г. №371 О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453	Уточнение содержания постановления Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453 «О государственной программе Курганской области «Развитие жилищного строительства» в связи с разработкой Порядка предоставления субсидии из областного бюджета на обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области	
Постановление от 19 февраля 2025 г. №30 О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453	Уточнение содержания постановления Правительства Курганской области от 29 декабря 2023 года № 453 «О государственной программе Курганской области «Развитие жилищного строительства», внесение изменений в приложения 1, 10.	

Информация о реализации мероприятий (результатов) государственной программы Курганской области за 2024 год «Развитие жилищного строительства»				
Наименования мероприятий (результатов), реализуемых в отчетном году	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Результат выполнения мероприятия (результата)	Достигнутый ожидаемый конечный результат
Региональный проект №3 Развитие жилищного строительства в Курганской области				
Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Курганской области	01.01.2024 - 31.12.2025	ДСГиЖКХ	Выполнено частично. 2 объекта перенесены на 2025 г., срок завершения — 30.10.2025 г.	Повышены надежность и качество коммунальной инфраструктуры Курганской области за счет модернизации систем, реконструкции и технического перевооружения объектов, включая КНС-14 в Заозерном районе г. Кургана и внедрение блочно-модульных газовых котельных. Созданы более комфортные и безопасные условия проживания граждан и повышена эффективность коммунального обслуживания.
Реконструкция и техперевооружение инженерной инфраструктуры муниципальных образований Курганской области	01.01.2024 - 31.12.2025		Выполнено частично. По ул.Дзержинского уложено и переврезано трубы 400 м. из 800 м., по ул. Панфилова уложено 970 м. из 1400 м., на 2025 г. перенесены денежные средства в сумме 45559921,24 руб., зашли на повторную госэкспертизу ПСД (удорожание работ по восстановлению благоустройства)	
Реконструкция КНС-14 в Заозерном районе г. Кургана	...01.01.2024 - 31.12.2024		Выполнено частично. По результатам завершения реконструкции КНС-14 в Заозерном районе города Кургана	

			(производительностью 3000 м.куб. в час) будут повышены надежность и качество коммунальной инфраструктуры Заозерного района г.Кургана.	В результате проектирования и строительства сетей газораспределения на территории муниципальных образований Курганской области обеспечен доступ к газоснабжению для жителей и предприятий, что улучшило качество жизни, снизило энергетическую зависимость и повысило инвестиционную привлекательность региона
Приобретение, монтаж, пуско-наладочные работы блочно-модульных газовых котельных	01.01.2024 - 31.12.2025		Выполнено частично. Обеспечение перевода твердотопливных котельных на газ - приобретены с установкой и проведением ПНР (одна в г. Куртамыш и по две в с.Целинное и с. Альменево)	
Проектирование и строительство сетей газораспределения на территории муниципальных образований Курганской области	01.01.2024 - 31.12.2024		Выполнено. В рамках исполнения Соглашения в 2024 году переведено на природный газ все из запланированных 76-ти многоквартирных домов (4434 квартиры).	
Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в соответствии с краткосрочным планом	01.01.2024 - 31.12.2024		Выполнено частично. За 2024 г. выполнен ремонт 26 фасадов.	Организован и проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в рамках реализации государственных полномочий, что поспособствовало созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Инфраструктурный проект: Развитие транспортной и инженерной инфраструктуры в макрорайоне Заозерный города Кургана (дороги, технологическое присоединение - электроснабжение, водоснабжение, водоотведение)», объект:	01.01.2024 - 31.12.2025		Выполнено частично. 07.11.2024г. в адрес Заказчика МБУ «ДСО» техническим заказчиком направлено дополнительное	Муниципальный контракт № 247 от 09.11.2022 года на строительство автомобильной дороги по ул. Фарафонова (от ул. Мальцева до ул. 7 микрорайон) с устройством системы водоотвода в реку Черная в городе Курган с подрядной организацией Общество с ограниченной ответственностью «Тюменская

«Строительство автомобильной дороги по ул. Фарафонова (от ул. Мальцева до ул. 7 микрорайон) с устройством системы водоотвода в реку Черная в городе Кургане/ г.Курган озеро Черное»			соглашение на расторжение контракта в одностороннем порядке. Расторжение вступило в силу-19.11.2024 г. Требование в банк направлено 14.11.2024г. почтой заказным письмом. Доставлено 22.11.2024г. в банк.	автомобильная компания». Сумма 657 858 486,46 руб. Срок выполнения до 20.10.2024г. Подрядчику был перечислен аванс в размере 387 440 000 руб. Размер банковской гарантии-30 722 122,88 руб. В настоящее время выполнены: -устройство ливневой канализации; -устройство нижнего слоя ПК5+75 по ПК13+50 -устройство слоя из черного щебня ПК5+75 по ПК13+50; -установка бортовых тротуарных -2900 м; -установка дорожных камней-1600 м ; -устройство песчаного основания на тротуарах; -устройство щебеночного основания на тротуарах. Сумма запроцентованных средств – 54 287 951,05 руб
Инфраструктурный проект: Комплексное развитие территории озера Левашово в городе Кургане, (технологическое присоединение - электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), объект "Технологическое присоединение (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение до границ участка КРТ) /г. Курган озеро Левашово	01.01.2024 - 31.12.2025		Выполнено частично В рамках выполнения обязательств по договорам присоединения к инженерным сетям объекта «КРТ озера Левашово в г. Кургане разработана проектная документация на строительство водопровода до границы земельного участка Д500мм. Заключен договор №КГ-22-0771-200-110 от 12.07.2024 г. с АО «СУЭНКО» об осуществлении технологического	Разработана проектная документация на строительство водопровода, проводится конкурсная процедура на строительство сетей водораспределения и водоотведения

			присоединения к электрическим сетям. Заключен договор на технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения №41-2023 от 04.10.2023 г. Заключен договор на технологическое присоединение к инженерным сетям водоотведения №42-2023 от 04.10.2023 г.	
Комплекс процессных мероприятий №5 Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области				
Предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	01.01.2024-31.12.2028	Комитет по МП	Выполнено. Предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, что позволило поддержать 10 семей	Улучшены жилищные условия молодых семей, способствование стабильности на жилищном рынке.
Предоставлены дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка	01.01.2024-31.12.2028	Комитет по МП	Выполнено. Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка имеет заявительный характер, в 2024 году не предоставлялась	Хотя в 2024 году заявления на дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) ребенка не поступали, данная мера поддержки сохраняет свою актуальность и имеет высокий потенциал для улучшения демографической ситуации и повышения благосостояния семей В перспективе, активное информирование населения о возможности получения данной социальной выплаты, упрощение процедуры подачи заявления и повышение уровня доверия к мерам социальной поддержки могут способствовать увеличению числа получателей и положительно повлиять на

				демографические показатели.
Региональный проект F1-37 Жилье				
Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	01.01.2019-31.12.2024	ДСГиЖКХ	Выполнено. Стимулирование программ развития жилищного строительства позволило ввести в эксплуатацию 111,03 кв.м. жилья, при плане 49,0 кв.м.	Достигнут рост объемов ввода жилья, стимулирована инвестиционная активность в жилищном строительстве
Обеспечен ввод жилья в субъектах Российской Федерации	01.01.2019-31.12.2024	ДСГиЖКХ	Выполнено. Ввод жилья в Курганской области в 2024 году составил 372,7 тыс.кв. м., что превысило плановый показатель на 24%. МКД - 134,75 тыс.кв.м., ИЖС- 237,99 тыс. кв.м.	
Региональный проект F3-37 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Курганская область)				
Обеспечено расселение непригодного для проживания жилищного фонда	1.01.2019 - 31.12.2024	ДСГиЖКХ	Выполнено. Площадь непригодного для проживания жилищного фонда сокращена на 46,0653 тыс кв.м.	Обеспечено финансирование мероприятий по сокращению непригодного для проживания жилищного фонда Курганской области из областного бюджета.
Финансовое обеспечение мероприятий	01.01.2019-		Выполнено.	

по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Курганской области за счет областного бюджета	31.12.2024		Создана основа для реализации новых механизмов переселения граждан из аварийного жилья с соблюдением их жилищных прав	
С Государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд ЖКХ) заключены соглашения с Курганской областью на софинансирование региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	01.01.2019-31.12.2024		Выполнено. Обеспечено устойчивое финансирование мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда с соблюдением жилищных прав граждан, предоставлен доступ к качественному и безопасному жилью, улучшены жилищные условия для граждан, проживающих в аварийных домах.	Повышена эффективность реализации программы переселения через совместное финансирование и координацию действий между федеральными и региональными органами власти.
Комплекс процессных мероприятий №4 Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области				
Подготовка проекта схемы территориального планирования Курганской области, региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области, проектов генеральных планов муниципальных и городских округов и правил землепользования и застройки муниципальных и городских округов	01.01.2024 - 31.12.2026	ДСГиЖКХ	Выполнено частично. Разработаны схемы территориального планирования	Системное развитие территорий муниципальных и городских округов Курганской области, в том числе реализация проектов комплексного освоения территорий; создание благоприятных условий для инвестиционной и потребительской активности на строительном рынке жилья

Обеспечение деятельности органов исполнительной власти Курганской области: Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, Государственной жилищной инспекции Курганской области, обеспечение деятельности подведомственных учреждений Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	01.01.2024 - 31.12.2028	ДСГиЖКХ	Выполнено.	Обеспечены комплексное финансирование, материально-техническое и кадровое обеспечение, правовое регулирование, информационная поддержка и организация работы для эффективного выполнения функций в сфере строительства, госэкспертизы и ЖКХ
Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами	01.01.2024 - 31.12.2028	ДСП	Выполнено.	Выполнены социальные гарантии по поддержке граждан (включая детей-сирот) в улучшении жилищных условий.
Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенным и жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	01.01.2024 - 31.12.2028	ДИЗО	Выполнено. В рамках государственной программы 469 человек получили сертификаты, удостоверяющие право на получение выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями	
Организация проведения экспертизы помещений в многоквартирных жилых домах в рамках исполнения условий государственных контрактов по приобретению благоустроенных жилых помещений (квартир) для	01.01.2024 - 31.12.2028	ДИЗО	Выполнено.	Заключены государственные контракты с экспертной организацией на проведение экспертизы помещений в многоквартирных домах, необходимой для приобретения благоустроенного жилья детям-сиротам, детям, оставшимся без

предоставления их детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей				попечения родителей, и лицам из числа детей-сирот. Обеспечена проверка соответствия жилых помещений установленным требованиям перед их предоставлением указанной категории граждан
Реализация отдельных мероприятий, связанных с предоставлением благоустроенных жилых помещений (квартир) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	01.01.2024 - 31.12.2028	ДИЗО	Выполнено.	
Комплексный анализ (многофакторное обследование) с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности гидротехнических сооружений комплекса противопаводковых защитных дамб в муниципальных образованиях Курганской области	01.05.2024 - 31.12.2024	ДСГиЖКХ	Выполнено.	Проведена оценка состояния противопаводковых дамб в Курганской области, приняты необходимые меры для обеспечения их надежной эксплуатации и защиты населения от паводков.
Формирование имущества специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	01.01.2024- 31.12.2028	ДСГиЖКХ	Выполнено. Освоено в полном объеме на деятельность некоммерческих организаций	Создана материально-техническая база для обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Осуществление государственных полномочий по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	01.01.2024- 31.12.2028	ДСГиЖКХ	Выполнено. Заявки направили только от тех МО, кому средства были необходимы, перечислено 70 000 рублей	Организован и проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в рамках реализации государственных полномочий, что способствовало созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего	01.01.2024 - 31.12.2024	ДСГиЖКХ	Выполнено. Обследовано 744 МКД на сумму	Завершено обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капремонта

имущества в многоквартирных домах			39 999,13 тыс.рублей	
Общее количество мероприятий (результатов) программы, запланированных к реализации в 2024 году (сумма мероприятий (результатов) всех структурных элементов)	x	x	25	x
из них реализованных полностью	x	x	17	x

**Информация о финансировании государственной программы Курганской области за 2024 год
«Развитие жилищного строительства»**

Мероприятие (в соответствии с мероприятиями, включенными в структурные элементы государственной программы в ГИИС «Электронный бюджет»)	Источник финансирования	Главный распорядитель средств областного бюджета	Объем финансирования, тыс. руб.*		
			план (утверждено)	факт (кассовые расходы)	уровень финансирования, %

Региональный проект №3 Развитие жилищного строительства в Курганской области					
Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Курганской области	областной бюджет	ДСГиЖКХ	59 221,8	59 221,8	100,0
	федеральный бюджет		35 278,1	35 278,1	100,0
	муниципальный бюджет		4 236,3	4 236,3	100,0
	внебюджетные источники		14 860,2	-	
	Всего:		113 596,4	98 736,2	86,9
Реконструкция и техперевооружение инженерной инфраструктуры муниципальных образований Курганской области	областной бюджет		162 061,3	142 164,5	87,7
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет		8 529,5	6 428,5	75,4
	внебюджетные источники				
	Всего:		170 590,8	148 593,0	87,1
Реконструкция КНС-14 в Заозерном районе г. Кургана	областной бюджет		171 896,3	23 394,6	13,6
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет		172,1	24,6	14,3
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		172 068,4	23 419,2	13,6
Приобретение, монтаж, пуско-наладочные работы блочно-модульных газовых котельных	областной бюджет		700 702,0	264 906,7	37,8
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		700 702,0	264 906,7	37,8
Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего	областной бюджет		72 086,0	63 144,0	87,6
	федеральный бюджет				

имущества многоквартирных домов в соответствии с краткосрочным планом	муниципальный бюджет		728,1	0,0	
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		72 814,1	63 144,0	86,7
Инфраструктурный проект: Развитие транспортной и инженерной инфраструктуры в макрорайоне Заозерный города Кургана (дороги, технологическое присоединение - электроснабжение, водоснабжение, водоотведение)», объект: «Строительство автомобильной дороги по ул. Фарафонова (от ул. Мальцева до ул. 7 микрорайон) с устройством системы водоотвода в реку Черная в городе Кургане/ г.Курган озеро Черное»	областной бюджет		15 862,9	15 862,9	100,0
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		15 862,9	15 862,9	100,0
Инфраструктурный проект: Комплексное развитие территории озера Левашово в городе Кургане, (технологическое присоединение - электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), объект "Технологическое присоединение (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение до границ участка КРТ) /г. Курган озеро Левашово/"	областной бюджет		277 997,0	277 997,0	100,0
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		277 997,0	277 997,0	100,0
	ВСЕГО		1 523 631,6	892 659,0	58,6
Комплекс процессных мероприятий №4 Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области					
Подготовка проекта схемы территориального планирования	областной бюджет	ДСГиЖКХ	55 000,0	12 777,0	23,2

Курганской области, региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области, проектов генеральных планов муниципальных и городских округов и правил землепользования и застройки муниципальных и городских округов	федеральный бюджет	ДСП ДИЗО			
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		55 000,0	12 777,0	23,2
Обеспечение деятельности органов исполнительной власти Курганской области: Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, Государственной жилищной инспекции Курганской области, обеспечение деятельности подведомственных учреждений Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	областной бюджет		148 341,8	142 533,2	96,1
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		148 341,8	142 533,2	96,1
Мероприятие (результат): «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами	областной бюджет				
	федеральный бюджет		10 178,6	10 178,6	100,0
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		10 178,6	10 178,6	100,0
Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,	областной бюджет		782 850,2	782 850,2	100,0
	федеральный бюджет		62 323,6	62 323,6	100,0
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				

благоустроенным и жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	ВСЕГО		845 173,8	845 173,8	100,0
Организация проведения экспертизы помещений в многоквартирных жилых домах в рамках исполнения условий государственных контрактов по приобретению благоустроенных жилых помещений (квартир) для предоставления их детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	областной бюджет		3 470,0	1 469,6	42,4
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		3 470,0	1 469,6	42,4
Мероприятие (результат): «Реализация отдельных мероприятий, связанных с предоставлением благоустроенных жилых помещений (квартир) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	областной бюджет		277,0	178,7	64,5
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		277,0	178,7	64,5
Формирование имущества специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение	областной бюджет		30 455,7	30 455,7	100,0
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				

проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	ВСЕГО		30 455,7	30 455,7	100,0
Осуществление государственных полномочий по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	областной бюджет		108,0	69,8	64,6
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		108,0	69,8	64,6
Комплексный анализ (многофакторное обследование) с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности гидротехнических сооружений комплекса противопаводковых защитных дамб в муниципальных образованиях Курганской области	областной бюджет		35 724,1	35 724,1	100,0
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		35 724,1	35 724,1	100,0
Обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	областной бюджет		40 000,0	39 999,1	100,0
	федеральный бюджет				
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		40 000,0	39 999,1	100,0
	ВСЕГО по КПМ		1 168 729,0	1 118 559,6	95,7
Комплекс процессных мероприятий №5 Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области					
Предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	областной бюджет	Комитет по МП	118,2	116,3	98,4
	федеральный бюджет		11 699,7	11 512,3	98,4
	муниципальный бюджет		12,0	11,9	99,2
	внебюджетные источники				

	ВСЕГО		11 829,9	11 640,5	98,4
Региональный проект F1-37 Жилье					
Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	областной бюджет	ДСГиЖКХ	9 907,3	9 907,3	100,0
	федеральный бюджет		485 460,0	485 460,0	100,0
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		495 367,3	495367,3	100,0
Региональный проект F3-37 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Курганская область)					
Обеспечено расселение непригодного для проживания жилищного фонда	областной бюджет	ДСГиЖКХ	24 550,3	20 319,7	82,8
	федеральный бюджет		140 096,0	117 485,1	83,9
	муниципальный бюджет				
	внебюджетные источники				
	ВСЕГО		164 646,3	137 804,8	83,7
ИТОГО	ВСЕГО по программе		3 364 204,1	2656031,2	78,9
	в том числе:				
	областной бюджет		2 590 629,9	1 923 092,2	74,2
	федеральный бюджет		745 036,0	722 237,7	96,9
	муниципальный бюджет		13 678,0	10 701,3	78,2
	внебюджетные источники		14 860,2	0	0
Указать причины недофинансирования:					
Справочно указать оценку объема налоговых расходов (при наличии) в результате применения налоговых льгот, освобождений и иных преференций, предусмотренных в качестве мер государственной поддержки в					

соответствии с целями государственной программы:					
---	--	--	--	--	--

• - с одним десятичным знаком

**Оценка достижения показателей государственной программы Курганской области за 2024 год
«Развитие жилищного строительства»**

Форма 1. Оценка достижения показателей за 2024 год

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя			
		Утверждено в программе (план)	Достигнуто (факт)	Оценка достижения (отклонение от плана), %	Оценка в баллах
Показатели государственной программы и структурных элементов					
Ввод в эксплуатацию жилья**	Тысяча квадратных метров	300	372	124%	+4
ввод стандартного жилья**	Тысяча квадратных метров	180	238	132%	+4
Ввод жилья в рамках комплексного освоения микрорайона Заозерный**	Тысяча квадратных метров	49	111,03	227%	+4
Обеспечение населения Курганской области жильем на конец отчетного года**	Квадратный метр	27,3	30,84	113%	+3
Козффициент доступности жилья (соотношение средней стоимости квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи, состоящей из 3 человек**	Год	2,9	2,9	100%	+1
Годовой объем ввода арендного жилья**	Тысяча квадратных метров	0,5	0	0%	-2
Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	Тысяча семей	0,154	0,226	147,00%	+4
Количество завершенных объектов капитального строительства инфраструктуры	Единица	0	0	100%	+1
Показатели КПМ «Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области»					
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых наступили основания для обеспечения жилыми помещениями на начало года, не обеспеченных жилыми помещениями на конец года	Человек	1516	1392	109%	+2

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями и/или получивших сертификаты, удостоверяющие право на получение выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями	Человек	496	502	101%	+1
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями, в том числе: за счет средств из федерального бюджета	Человек	30	51	170%	+4
Показатели КПМ «Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области»					
Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	Семья	10	10	100%	+1
Количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка	Семья	2	0	0,00%	-2
Показатели РП F1-37 «Жилье»					
Ввод жилья, построенного населением	Миллион квадратных метров	0,18	0,238	132,2	+4
Ввод индустриального жилья	Миллион квадратных метров	0,12	0,134	111,7	+3
Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Миллион квадратных метров	0,05	0,1078	220,0	+4
Объем жилищного строительства, млн. кв. м в год	Миллион квадратных метров	0,30	0,372	124,0	+4
Объем многоквартирного жилья в стадии строительства	Миллион квадратных метров	0,17	0,5743	337,8	+4
Показатели РП F3-37 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Курганская область)					
Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча квадратных метров	45,8	46,1	100,7%	+1

Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча человек	2,6	3,2	123,1%	+4
Итоговая сводная оценка					49
Справочно: Количество показателей с отклонением фактических значений от запланированных (допустимые отклонения находятся в пределах «+» или «-» 15%)	ед.	x	x	12	x
ПРИЧИНЫ недостижения показателей: Недостижение имеется по показателю «годовой объем ввода арендного жилья» . В Курганской области отсутствует рынок арендного жилья из-за нежелания местных застройщиков инвестировать в этот сегмент и невозможности привлечь внешних инвесторов. Потребность в арендном жилье частично покрывается коммерческим строительством (планируется ввод 46 000 м²). Кроме того, крупные предприятия (Курганмашзавод, Курганприбор, Курганстальмост) реализуют программы жилищного строительства для сотрудников, предлагая льготные условия покупки жилья. Недостижение по показателю «количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка» связано с тем, что дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка имеет заявительный характер, и в 2024 году не предоставлялась.					

** Данный показатель предусмотрен также в структурных элементах ГП — в РП «Развитие жилищного строительства в Курганской области» и КПМ «Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области»

Форма 2. Оценка динамики показателей

Показатели	Единица измерения	Динамика показателя (возрастающая/убывающая)	Год реализации программы	Итоговое значение или целевое значение последнего года	Достижение целевого значения, %
			Отчетный 2024 (факт)		
Показатели государственной программы и структурных элементов					
Ввод в эксплуатацию жилья**	Тысяча	Возрастание	372	300	124

Показатели	Единица измерения	Динамика показателя (возрастающая/убывающая)	Год реализации программы	Итоговое значение или целевое значение последнего года	Достижение целевого значения, %
			Отчетный 2024 (факт)		
	квадратных метров				
ввод стандартного жилья**	Тысяча квадратных метров	Возрастание	238	180	132,2
Ввод жилья в рамках комплексного освоения микрорайона Заозерный**	Тысяча квадратных метров	Возрастание	111,03	49	226,6
Обеспечение населения Курганской области жильем на конец отчетного года**	Квадратный метр	Возрастание	30,84	27,4	112,6
Коэффициент доступности жилья (соотношение средней стоимости квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи, состоящей из 3 человек**	Год	убывание	2,9	2,8	103,6
Годовой объем ввода арендного жилья**	Тысяча квадратных метров	Возрастание	0	0,5	0
Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	Тысяча семей	Возрастание	0,226	0,234	96,58
Количество завершенных объектов капитального строительства инфраструктуры	Единица	Возрастание	0	0	100,0
Показатели КПМ «Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области»					
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-	Человек	Убывание	1392	1386	100,4

Показатели	Единица измерения	Динамика показателя (возрастающая/убывающая)	Год реализации программы	Итоговое значение или целевое значение последнего года	Достижение целевого значения, %
			Отчетный 2024 (факт)		
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых наступили основания для обеспечения жилыми помещениями на начало года, не обеспеченных жилыми помещениями на конец года					
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями и/или получивших сертификаты, удостоверяющие право на получение выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями	Человек	Возрастание	502	601	83,52
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями, в том числе: за счет средств из федерального бюджета	Человек	Возрастание	51	29	175,9
Показатели КПМ «Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области»					
Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	Семья	Возрастание	10	10	100
Количество молодых семей,	Семья	Возрастание	0	2	0

Показатели	Единица измерения	Динамика показателя (возрастающая/ убывающая)	Год реализации программы	Итоговое значение или целевое значение последнего года	Достижение целевого значения, %
			Отчетный 2024 (факт)		
получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка					
Показатели РП F1-37 «Жилье»					
Ввод жилья, построенного населением	Миллион квадратных метров	Возрастание	0,238	0,18	132,2
Ввод индустриального жилья	Миллион квадратных метров	Возрастание	0,134	0,12	111,7
Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Миллион квадратных метров	Возрастание	0,1078	0,05	220,0
Объем жилищного строительства, млн. кв. м в год	Миллион квадратных метров	Возрастание	0,372	0,30	124,0
Объем многоквартирного жилья в стадии строительства	Миллион квадратных метров	Возрастание	0,5743	0,17	337,8
Показатели РП F3-37 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Курганская область)					
Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча квадратных метров	Возрастание	46,1	45,8	100,7%
Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча человек	Возрастание	3,2	2,6	123,1%

Примечание: числовые значения указать с одним десятичным знаком.

****** Данный показатель предусмотрен также в структурных элементах ГП — в РП «Развитие жилищного строительства в Курганской области» и КПМ «Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской области»

**Вывод по результатам оценки реализации государственной программы Курганской области за 2024 год
«Развитие жилищного строительства »**

Основной (ключевой) качественный результат реализации государственной программы за отчетный год (кратко)	В 2024 году в рамках реализации государственной программы достигнут ключевой результат, выраженный в развитии жилищного строительства и повышении доступности жилья для граждан. Обеспечен ввод в эксплуатацию 372 тыс.кв.м. жилья, что превышает показатели прошлого года. Реализованы меры поддержки, позволившие семьям улучшить жилищные условия,. Созданы благоприятные условия для привлечения инвестиций в жилищное строительство, стимулирующие развитие рынка и рост объемов строительства доступного и комфортного жилья. Особое внимание уделено строительству жилья эконом-класса, развитию комплексной застройки территорий, обеспечению жильем отдельных категорий граждан.
---	---

	В результате достигнута положительная динамика на рынке жилья, способствующая решению жилищной проблемы и повышению качества жизни населения.
Основные (ключевые) показатели, характеризующие уровень реализации государственной программы (может быть один, но не более пяти)	Ввод в эксплуатацию 372 тыс. при запланированных 300 тыс.кв.м. (124% к плану), обеспечение населения Курганской области на конец отчетного периода — 30,84 кв.м. (113% к плану), количество семей отдельных категорий граждан РФ, обеспеченных жильем — 0,226 тыс.семей (147% к плану)
Основные (ключевые) количественные результаты реализации государственной программы (не более трех)*	1.Ввод жилья в рамках комплексного освоения микрорайона Заозерный — 111,03 тыс. кв.м. (227% к плану). 2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями и/или получивших сертификаты, удостоверяющие право на получение выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями — 502 человека (101,2% к плану). 3.Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья — 10 семей (100% к плану).
Основные факторы (риски, проблемы) реализации государственной программы (кратко при необходимости)	Значительное удорожание строительных ресурсов оказывает существенное влияние на рынок жилья, провоцируя устойчивый рост цен на недвижимость. Этот рост обусловлен несколькими факторами: повышением цен на сырье и материалы, рост стоимости рабочей силы, увеличение транспортных расходов, инфляционные ожидания. В результате удорожания строительства наблюдается снижение доступности жилья для населения, что может негативно сказаться на развитии жилищного рынка и экономики в целом.
Уровень выполнения мероприятий (результатов), % (количество полностью выполненных мероприятий (результатов) к количеству запланированных к выполнению в отчетном году)	68%
Уровень финансирования государственной программы, % (кассовые расходы ВСЕГО к утвержденным лимитам ВСЕГО, в том числе по бюджетам)	78,9%, в том числе: областной бюджет 74,2% федеральный бюджет 96,9% муниципальный 78,2%
Уровень достижения показателей в отчетном году, % (отношение количества выполненных показателей к общему количеству показателей)	90,00%
Вывод об эффективности реализации структурных элементов государственной программы — согласно оценке эффективности, проведенной ответственным исполнителем совместно с соисполнителями, по утвержденной	Региональный проект «Развитие жилищного строительства в Курганской области» - ожидаемая эффективность достигнута. Региональный проект F1-37 «Жилье» - ожидаемая эффективность достигнута. Региональный проект F3-37 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Курганская область)» - ожидаемая эффективность достигнута. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение развития жилищного строительства в Курганской

региональной методике	области» - ожидаемая эффективность достигнута. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области» - ожидаемая эффективность достигнута
Вывод об эффективности или неэффективности реализации государственной программы по утвержденной региональной методике	Ожидаемая эффективность достигнута