

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, ГОСЭКСПЕРТИЗЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Гоголя 56, г. Курган, Курганская область, 640024

**ОТЧЕТ
об исполнении переданных полномочий в области государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий
за 2011 год**

1. Общие сведения о проведении государственной экспертизы

N п/п	Наименование показателей	Проектная документация	Результаты инженерных изысканий	Проектная документация и результаты инженерных изысканий
1.	Количество рассмотренной документации, всего (ед.):	24	42	51
	в том числе:			
	новое строительство	22	41	45
	реконструкция	2	1	6
	капитальный ремонт	-	-	-
2.	Количество положительных заключений, всего (ед.):	23	37	51
	в том числе:			
	новое строительство	21	36	45
	реконструкция	2	1	6
	капитальный ремонт	-	-	-
3.	Количество отрицательных заключений, всего: (ед.)	1	5	-
	в том числе:			
	новое строительство	1	5	-
	реконструкция	-	-	-
	капитальный ремонт	-	-	-

4.	Количество документации, рассмотренной повторно (повторная государственная экспертиза) (ед.)	1	3	1
5.	Количество отрицательных заключений для документации, рассмотренной повторно (ед.)	-	-	-
6.	Количество заключенных договоров на проведение государственной экспертизы (ед.)	25	47	58
7.	Стоимость заключенных договоров на проведение государственной экспертизы (млн. руб.)	4,197	4,730	16,261

2. Достоверность сметной стоимости

	Наименование показателей	Базисный уровень цен (2001 год)	Текущий уровень цен
8.	Сметная стоимость строительства по проектам, представленным на государственную экспертизу, всего (млн. руб.)	282,068	1658,693
	в том числе:		
	по проектам нового строительства (млн. руб.)	228,142	1307,230
	по проектам на реконструкцию (млн. руб.)	53,926	351,463
	по проектам на капитальный ремонт (млн. руб.)	-	-
9.	Сметная стоимость строительства по проектам, прошедшим государственную экспертизу, всего (млн. руб.)	256,276	1482,903
	в том числе:		
	по проектам нового строительства (млн. руб.)	212,400	1160,190
	по проектам на реконструкцию (млн. руб.)	43,876	322,713
	по проектам на капитальный ремонт (млн. руб.)	-	-

3. Основные показатели деятельности

10.	Количество штатных работников, в том числе работающих по совместительству	25 -
11.	Количество внештатных работников, привлеченных по договорам (ед.)	9 (23 договора)
12.	Количество случаев отказа в принятии документации, представляемой на государственную экспертизу (ед.)	73
13.	Количество случаев оспаривания заявителем отказа в принятии документации, представляемой на государственную экспертизу (ед.)	-
14.	Количество случаев превышения установленных сроков проведения экспертизы (ед.)	-*
15.	Средний срок проведения экспертизы (дн.): - результатов инженерных изысканий - проектной документации, в том числе - по объектам жилищного строительства	45* 75* 42
16.	Средний размер платы за проведение экспертизы (тыс. руб./ % к стоимости проектных работ)	193,754/29,16
17.	Количество случаев оспаривания заявителем установленного размера платы за проведение экспертизы по конкретному объекту (ед.)	-
18.	Количество случаев признания выданного положительного заключения не подлежащим применению (ед.)	-
19.	Количество случаев признания выданного отрицательного заключения не подлежащим применению (ед.)	-
20.	Количество случаев привлечения к субсидиарной ответственности субъекта Российской Федерации в связи с ненадлежащим проведением государственной экспертизы (ед.)	-

4. Платные услуги

21.	Количество заключенных договоров на оказание платных услуг (ед.)	-
22.	Стоимость заключенных договоров на оказание платных услуг (тыс. руб.)	-

* средний срок проведения экспертизы рассчитан с момента представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы, до даты подписания сторонами акта выполненных работ, исключая период приостановления проведения государственной экспертизы по письменному обращению заявителя (заказчика, застройщика)

Заместитель Губернатора Курганской области –
директор Департамента строительства, госэкспертизы
и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

В.В. Миронов

13.01.2012

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**к отчёту об исполнении переданных полномочий в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий за 2011 год**

1. В **разделах 1-3** указаны результаты деятельности Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее – Департамент) по проведению государственной экспертизы в отношении тех объектов, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых подлежали обязательной государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В **разделе 2** указана информация по объектам, финансируемым за счет средств соответствующих бюджетов (федерального, областного, муниципального) и получившим положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

3. По **разделу 4** - дополнительные платные услуги Департаментом за 2011 год не предоставлялись.

4. При проведении государственной экспертизы за отчетный период Департамент руководствовался постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

5. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 18 октября 2010 г. № 845 «О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» и постановлением Правительства Курганской области от 27 июня 2011 года № 295 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства на территории Курганской области, строительство которых финансируется с привлечением средств областного бюджета», Департаментом проводилась проверка достоверности определения сметной стоимости. За 2011 год заключено 18 договоров на сумму 360 тыс. руб., выдано тридцать одно положительное и одно отрицательное заключение.

6. Снижение стоимости строительства в текущем уровне цен по объектам, получившим положительные заключения государственной экспертизы за 2011 год, финансируемым за счет бюджетных средств – **175,79 млн. руб.**, что к заявленной стоимости строительства составило **11 %**.

При подготовке заключений государственной экспертизы Департамент руководствовался приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству РФ (Росстрой) от 2 июля 2007 года № 188, которым утверждены требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Департаментом ведется электронный реестр выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с приказом Росстроя от 2 июля 2007 года № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре».

При исполнении переданных полномочий возникают вопросы, связанные с принятием решений о необходимости проведения государственной экспертизы плоскостных объектов. Требуется разъяснения вопрос: «Относятся ли плоскостные объекты (футбольные поля, теннисные корты и т.д.) к объектам капитального строительства?».

Среди основных проблем, возникающих при реализации переданных полномочий в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, следует выделить низкий уровень качества проектной документации и материалов инженерных изысканий, незаинтересованность проектировщиков оперативно устранять замечания экспертных органов, что не позволяет заказчику (застройщику) в указанные договором сроки представлять проектную документацию и материалы инженерных изысканий после внесения оперативных изменений.

Заместитель Губернатора Курганской области –
директор Департамента строительства, госэкспертизы
и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

В.В. Миронов