

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, ГОСЭКСПЕРТИЗЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Гоголя 56, г. Курган, Курганская область, 640024

**ОТЧЕТ
об исполнении переданных полномочий в области государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий
за 2008 год**

1. Общие сведения о проведении государственной экспертизы

N п/п	Наименование показателей	Проектная документация	Результаты инженерных изысканий	Проектная документация и результаты инженерных изысканий
1.	Количество рассмотренной документации, всего (ед.):	89	50	44
	в том числе:			
	новое строительство	73	44	35
	реконструкция	14	6	8
	капитальный ремонт	2	-	1
2.	Количество положительных заключений, всего (ед.):	85	45	44
	в том числе:			
	новое строительство	71	41	35
	реконструкция	12	4	8
	капитальный ремонт	2	-	1
3.	Количество отрицательных заключений, всего: (ед.)	4	5	-
	в том числе:			
	новое строительство	2	3	-
	реконструкция	2	2	-
	капитальный ремонт	-	-	-

4.	Количество документации, рассмотренной повторно (повторная государственная экспертиза) (ед.)	14	5	4
5.	Количество отрицательных заключений для документации, рассмотренной повторно (ед.)	2	-	-
6.	Количество заключенных договоров на проведение государственной экспертизы (ед.)	85	45	101
7.	Стоимость заключенных договоров на проведение государственной экспертизы (млн. руб.)	15,830	5,807	24,446

2. Достоверность сметной стоимости

	Наименование показателей	Базисный уровень цен (2001 год)	Текущий уровень цен (2008 год)
8.	Сметная стоимость строительства по проектам, представленным на государственную экспертизу, всего (млн. руб.)	745,78	4400,13
	в том числе:		
	по проектам нового строительства (млн. руб.)	702,00	4141,78
	по проектам на реконструкцию (млн. руб.)	41,09	244,32
	по проектам на капитальный ремонт (млн. руб.)	2,69	14,03
9.	Сметная стоимость строительства по проектам, прошедшим государственную экспертизу, всего (млн. руб.)	720,05	4248,29
	в том числе:		
	по проектам нового строительства (млн. руб.)	678,45	4002,88
	по проектам на реконструкцию (млн. руб.)	37,96	223,94
	по проектам на капитальный ремонт (млн. руб.)	3,64	21,47

3. Основные показатели деятельности

10.	Количество штатных работников, в том числе работающих по совместительству	22 -
11.	Количество внештатных работников, привлеченных по договорам (ед.)	7
12.	Количество случаев отказа в принятии документации, представляемой на государственную экспертизу (ед.)	8
13.	Количество случаев оспаривания заявителем отказа в принятии документации, представляемой на государственную экспертизу (ед.)	-
14.	Количество случаев превышения установленных сроков проведения экспертизы (ед.)	-
15.	Средний срок проведения экспертизы (дн.): - результатов инженерных изысканий - проектной документации, в том числе - по объектам жилищного строительства	45 90 45
16.	Средний размер платы за проведение экспертизы (тыс. руб./ % к стоимости проектных работ)	199,49/23,8
17.	Количество случаев оспаривания заявителем установленного размера платы за проведение экспертизы по конкретному объекту (ед.)	-
18.	Количество случаев признания выданного положительного заключения не подлежащим применению (ед.)	-
19.	Количество случаев признания выданного отрицательного заключения не подлежащим применению (ед.)	-
20.	Количество случаев привлечения к субсидиарной ответственности субъекта Российской Федерации в связи с ненадлежащим проведением государственной экспертизы (ед.)	-

4. Платные услуги

21.	Количество заключенных договоров на оказание платных услуг (ед.)	28
22.	Стоимость заключенных договоров на оказание платных услуг (тыс. руб.)	3673,93

Заместитель Губернатора Курганской области –
директор Департамента строительства, госэкспертизы
и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

В.В. Миронов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к отчёту об исполнении переданных полномочий в области государственной
экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
за 2008 год

1. В **разделах 1-3** указаны результаты деятельности управления государственной экспертизы Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее – управление государственной экспертизы) по проведению государственной экспертизы в отношении тех объектов, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых подлежали обязательной государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В **разделе 2** указана информация по объектам, финансируемым за счет средств соответствующих бюджетов (федерального, областного, муниципального) и получившим положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

3. По **разделу 4** - дополнительные платные услуги по рассмотрению отдельных разделов проектной документации, в том числе при подготовке экспертных заключений в отношении проектной документации объектов, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленные управлением государственной экспертизы за 2008 год.

4. При проведении государственной экспертизы за отчетный период управление государственной экспертизы руководствовалось постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

5. Снижение стоимости строительства в текущем уровне цен за 2008 год – 151,84 млн. руб., что к заявленной стоимости строительства составило 3,45%.

При подготовке заключений государственной экспертизы управление государственной экспертизы руководствовалось приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству РФ (Росстрой) от 2 июля 2007 года № 188, которым утверждены требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области ведется электронный реестр выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с приказом Росстроя от 2 июля 2007 года № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре».

Среди основных проблем, возникающих при реализации переданных полномочий в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий следует выделить отсутствие актов Правительства РФ:

- а) регламентирующих порядок проверки достоверности определения в проектной документации сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счет средств федерального бюджета;
- б) регламентирующих состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на государственную экспертизу;
- в) по предложению о совершенствовании порядка определения размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Кроме того, необходим документ, определяющий порядок расчета размера оплаты труда внештатных экспертов, а так же расчета стоимости проведения экспертизы привлекаемыми сторонними организациями.

Заместитель Губернатора Курганской области –
директор Департамента строительства, госэкспертизы
и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

В.В. Миронов