

## **История создания органа государственного строительного надзора субъекта Российской Федерации**

Строительство - одна из самых ведущих отраслей экономики России, поэтому мало кто удивляется, как быстро в городе Кургане растут новые объекты капитального строительства, реконструируются старые.

В истории нашего государства, начиная с 18 века, строительный надзор осуществляли в установленном порядке различные уполномоченные государственные органы.

В течение последних десятков лет система строительного надзора России претерпела большие изменения. До выхода нового Градостроительного кодекса Российской Федерации она называлась Государственный архитектурно - строительный контроль. В целях усиления контроля за качеством строительства и обеспечения эксплуатационной надежности построенных зданий и сооружений в соответствии с распоряжением Президента РСФСР от 27.11.1991 №105-РП «Об образовании органов Государственного архитектурно-строительного надзора» была создана областная инспекция Госархстройнадзора, при Администрациях городов Кургана и Шадринска – городские инспекции Госархстройнадзора, при Администрациях районов – районные инспекции. Штатная численность определялась соответствующим органом исполнительной власти, исходя из количества подконтрольных объектов и их технической сложности.

В 1971 году начальником областной инспекции Госархстройнадзора РСФСР был назначен **Мазняк Евгений Сергеевич** – незаурядная личность, Профессионал с большой буквы.

С 1987 года начальником областной инспекции ГАСК был архитектор **Линёв Николай Михайлович**.

Начальником областной инспекции Госархстройнадзора РСФСР в 1989 году была назначена **Позднякова Лилия Ильинична** – опытный руководитель, за плечами которого многолетняя работа в должности начальника инспекции ГАСК Администрации города Кургана. После переименования в областную инспекцию Госархстройнадзора РСФСР в 1992 году, продолжала работу в этой должности.

С 1997 года в должности заместителя председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, начальника инспекции Госархстройнадзора работал **Попов Сергей Петрович**. До работы в инспекции им был пройден большой трудовой путь от монтажника до старшего прораба на объектах крупнопанельного домостроения в СУЖ-3 треста «Курганжилстрой», а после переименования в СМУ-8 ПСМО «Кургантяжстрой», где в последствии работал главным инженером и заместителем генерального директора по производству. Эрудированный, грамотный руководитель, обладающий большим профессиональным опытом. В 2008 году Попов С.П. был удостоен звания «Почетный строитель России».

Инспекция Госархстройнадзора состояла из двух человек и являлась структурным подразделением Комитета по архитектуре и строительству Курганской области.

С вступлением в законную силу Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, на органы государственной власти субъектов РФ были возложены полномочия по осуществлению государственного строительного надзора. На основании распоряжения Губернатора Курганской области от 24.02.2005 № 70-р в Комитете по архитектуре и строительству Курганской области была создана единая инспекция Госархстройнадзора. Районные и городские инспекции были ликвидированы, либо преобразованы в органы, выдающие разрешение на строительство и разрешение на ввод объектов в эксплуатацию. Таким образом, контрольно - надзорные полномочия подверглись существенным изменениям.

Очень непросто было в короткий срок создать коллектив профессионалов, способный справиться с главной задачей государственного строительного надзора – предупреждение, выявление и пресечение допускаемых участниками строительства нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации. Так, в июле 2005 года на должность заведующей сектором в инспекцию Госархстройнадзора Комитета по архитектуре и строительству Курганской области была приглашена **Макарова Ирина Александровна**, имеющая опыт работы начальника инспекции Госархстройнадзора Администрации города Кургана, начальника бюро промышленного строительства ОКСа ОАО «Курганмашзавод», которая в настоящее время работает заместителем начальника управления государственного строительного надзора. Из Администрации Кетовского района на должность главного специалиста инспекции была приглашена **Кокорина Ольга Ивановна**, имеющая 20-летний опыт работы в системе Госархстройнадзора, которая в настоящее время работает инженером по надзору за строительством управления государственного строительного надзора.

Таким образом, в 2005 году штатная численность инспекции состояла из 7 специалистов. На контроле в инспекции было более 100 объектов капитального строительства, по результатам проверок выдано более 80 заключений о соответствии и вынесено 32 постановления по делам об административных правонарушениях в области строительства.

Следующим этапом создания органа государственного строительного надзора субъекта РФ стало внесение изменения в вышеуказанное распоряжение Распоряжением Губернатора Курганской области от 09.02.2007 №57-р «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Курганской области от 24.02.2005 №70-р «О структуре и штатах органов исполнительной власти Курганской области» и в Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области появилось новое структурное подразделение –

управление государственного строительного надзора численностью 15 человек.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в рамках государственного строительного надзора стал осуществляться государственный пожарный надзор, государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также государственный контроль в области охраны окружающей среды. В структуре управления государственного строительного надзора появился Отдел специальных работ. На должность начальника отдела и специалиста в области пожарной безопасности был приглашен **Семенов Владимир Дмитриевич**, который более 20 лет проработал в Управлении государственной противопожарной службы УВД Курганской области. Ответственный, принципиальный, проявляющий государственный подход в решении поставленных задач. С 2009 года по ноябрь 2015 года Семенов В.Д. занимал должность начальника управления государственного строительного надзора после выхода Попова С.П. на заслуженный отдых.

Появление Градостроительного кодекса РФ в своё время стало настоящим революционным прорывом, в него постоянно вносятся разного рода поправки и перед органом государственного строительного надзора ставятся всё новые задачи, но главным остаётся повышение уровня качества строительства, что позволяет создавать надёжные, долговечные и безопасные в эксплуатации здания и сооружения.